

Modelo de Reclamación por Daños en Viviendas Colindantes

D/Dª [...] (propietario al que se dirige la reclamación)

Dirección [...]

En [lugar y fecha]

Muy Sr. Mío:

Por la presente, me dirijo a Vd., en su calidad de propietario de la vivienda sita en el piso [...] letra [...] de este edificio, para comunicarle que las **obras que se están realizando en su vivienda** han provocado en mi inmueble, piso [...] letra [...] los siguientes daños: *(Describir las averías registradas en la propiedad)*

Que la reparación de los citados daños se estiman en [...] € (números y letras euros), tal y como se puede apreciar en el informe pericial / presupuesto que acompaño a este escrito.

Por todo ello, **le requiero para que proceda a reparar los daños** ocasionados en mi vivienda en el plazo de 10 días, a contar desde la notificación de esta carta.

Asimismo, quedo a su disposición para que Vd. pueda comprobar, personalmente o por medio de técnico, perito o quien designe al efecto, los hechos que se dejan historiados en la presente.

Que para el caso de no atender a este requerimiento, procederé a entablar las acciones que estime necesarias para la defensa de mis derechos e intereses.

Atentamente,

(Firma)

D/Dª [...] (propietario perjudicado)